

Forslag til beslutning vedrørende

HALLER I VARDE KOMMUNE

Byrådet godkendte i februar 2015 en ny Fritids-, Idræts- og Kulturpolitik. Byrådet forpligtede sig dermed til at arbejde for politikens vision: *"Sammen vil vi skabe rammerne for, at kultur- og fritidslivet bliver omdrejningspunktet for et indholdsrigt og aktiv liv i Varde Kommune..."*.

Dette politiske fundament ligger godt i tråd med, at et enigt byråd i august 2014 besluttede at afsætte 500.000 kr. til afklaring på, hvad der skal til for at udvikle Varde Fritidscenter til et idrætsligt fyrtårn til gavn for hele Varde Kommune.

Byrådet bakker således op om realisering af udviklingsprojektet for Varde Fritidscenter jf. nedenstående:

1. En projekt-/anlægsramme på 90 mio. kr. til udvikling af Varde Fritidscenter. Investeringer udover de 90 mio. kr., der samlet set kan medvirke til et bedre projekt, skal finansieres via bidrag fra fonde, puljer, erhvervslivet og indsamlinger. Det forudsættes, at bygningerne overdrages til IFV/projektet.

Reduktionen i anlægsudgiften til de 90 mio. kr. skal primært ske ved en reduktion og tilpasning i wellness, fitness og evt. svømmehal. Det forudsættes herved, at IFV tilpasser projektet således, at der fortsat er tale om en forretningsmæssig bæredygtig udbygning.

Fritidscenteret fremsender til byrådet en redegørelse, der underbygger, at projektet er økonomisk robust og bæredygtigt. Ligeledes redegøres der for, hvorledes innovative og nyskabende elementer vil blive søgt indarbejdet i projektet i takt med konkretiseringen af dette.

Kommunen får endeligt forhandlet og afdækket forholdene i forhold til Social- og indenrigsministeriets krav om garanti, deponering mm.

2. Fritidscenteret udarbejder tilsvarende en redegørelse til byrådet om, hvorledes projektet i takt med konkretisering vil indarbejde konklusioner og resultater fra facilitetsanalysen.
3. Projektet realiseres i regi af en fond, der ledes af en professionel bestyrelse. Etableringen af en sådan iværksættes snarest.

4. Der igangsættes sideløbende et arbejde med halanalysens mange forslag til gavn for den samlede udvikling af idrætten og haller, hvilket danner grundlag for en langsigtet strategi.
5. Alle haller tilbydes hjælp fra Varde Kommune til udarbejdelse af en udviklingsplan.
6. I det omfang andre haller har udviklingsprojekter som ser driftsøkonomisk fornuftige ud, vil byrådet se positivt på at understøtte disse planer.
7. Renoveringspuljen på 15 mio. kr. i 2016-19 udmøntes snarest. Eksisterende ansøgninger indgår i vurderingen.
8. Forvaltningen ser sammen med SIV på afskrivningsmodellen med henblik på ændringer i denne.
9. Alle haller tilbydes i løbet af 2016 en gennemgang af hallens energisituation
10. Byrådet har noteret sig, at en del af de øvrige haller frygter at projektet vil få afledte negative konsekvenser for dem. Hvis dette – mod forventning – skulle blive tilfældet vil byrådet bede udvalget for kultur og fritid om at drøfte problemstillingen med henblik på at finde en løsning.
11. Hvert år, når regnskabet for Fritidscenteret er udarbejdet, laves der sammen med forvaltningen en redegørelse for Centerets samlede økonomi, status og erfaringer med udviklingsprojektet samt andre relevante forhold. Redegørelsen behandles i Udvalget for Kultur og Fritid samt i Udvalget for Økonomi og Erhverv.